

## COMMUNE DE LUZARCHES

---



---

ENTRETIEN ET EXPLOITATION DES RESEAUX D'EAUX USEES.

BILAN D'ACTIVITES DE L'ANNEE 2022

---

**Permanence, astreinte**

Intervention 7j/7 et 24h/24 pour dysfonctionnement sur le réseau de collecte des eaux usées

*Pendant les heures ouvrées : 01 34 09 85 50*

*En dehors des heures ouvrées : 09 77 40 11 19*

# COMMUNE DE LUZARCHES

## S O M M A I R E

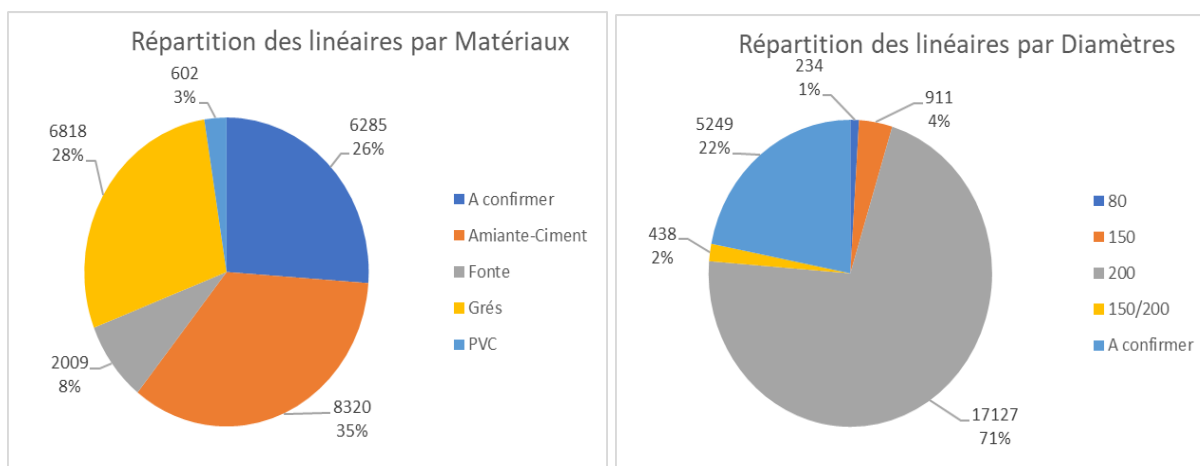
### I - SITUATION DES RESEAUX D'ASSAINISSEMENT EU

### II - TRAVAUX D'ENTRETIEN REALISES EN 2022

- a) Curage et inspection télévisée des collecteurs d'eaux usées, y compris branchements particuliers.
- b) Interventions d'urgence
- c) Entretien des postes de refoulement
- d) Travaux sur les réseaux
- e) Divers

### ANNEXES

## I – ÉTAT DU PATRIMOINE EAUX USEES



**LINEAIRE TOTAL : 23 800 ml de conduite gravitaire et 629 ml de refoulement**

## II – TRAVAUX REALISES DURANT L'ANNEE 2022

### a) Curage et inspection télévisée des collecteurs eaux usées, y compris branchements particuliers

	Curage	ITV	Curage Bts	ITV Bts
Rue des Gantiers	93.7	93.7	4	4
Allée de la Grenouillère	646			
Rue de Moanda	949			
Clos des Gatines	152			
Rue des Chatons	346			
Rue du Parisis	343.50	343.50	48	48
Rue de Thelle	33,90	33,90		
Ruelle Lefevre	108,60	108,60		
Rue des Gantiers	290,40	290,40	27	27
Rue de Turennes	365.6	365.6		
rue de la Pommeraye	540		1	
Rue Vivien angle rue des Bruyères			1	1

<b>3868.70ml</b>	<b>1235.70 ml</b>	<b>81 u</b>	<b>80 u</b>
------------------	-------------------	-------------	-------------

- b) Interventions d'urgence : 6 unités**  
Le 13/01/2022 : rue de la Pommeraye  
Le 23/02/2022 : 28 rue Saint Côme  
Le 10/06/2022 : 35 rue de la Pommeraye  
Le 06/10/2022 : 4 rue Moanda  
Le 12/10/2022 : 35 rue de la Pommeraye  
Le 26/12/2022 : 20 rue Vivien

**c) Entretien des postes de refoulement PRC 15, 16 et 24**

Postes de refoulement rue de Gascourt **PRC 15** :

*Passage une fois par semaine pour vérifier et inspecter le fonctionnement du poste.*

**6 Passages** pour pomper et nettoyer la bâche du poste :

*Février, Avril, Mai, Aout, Octobre, Décembre*

Postes de refoulement rue de Roquemont / Turenne **PRC 16** :

*Passage une fois par semaine pour vérifier et inspecter le fonctionnement du poste.*

**2 Passages** pour nettoyer la bâche du poste :

*Mai, Décembre*

Postes de relèvement Domaine des Bruyères **PRC 24** :

*Passage une fois par semaine pour vérifier et inspecter le fonctionnement du poste.*

**3 Passages** pour pomper et nettoyer la bâche du poste :

*Janvier, Mai, Octobre*

d) **Travaux sur réseaux (petites réparations)**

n° de la demande	Date de la demande	Description des travaux	Adresse	Montant HT
22-039	10-mai	Réhabilitation d'un branchement particulier sous rue pavée	10 Rue Saint Come	5 960,76 €
22-042	16-mai	Réparation d'un collecteur sous chaussée - fissure complexe	Rue des Gantiers	9 855,32 €
22-043	19-mai	Reprise scellement et remplacement d'un tampon sur regard de visite sous chaussée	Rue Saint Come	0,00 € (compris dans la 22-039)
22-047	02-juin	Livraison de 3 tampons chantier FILLOUX	Rue des Gantiers	1 654,65 €
				<b>17 470,73€</b>

e) **Divers**

e1 - **Enquêtes de branchement : 7 unités**

Date demande de raccordement	Objet de la demande	Nom et prénom du/des pétitionnaire(s)	N° Rue	Libellé rue
03/01/2022	Construction existante	LEMEUR Aurelie	60	rue Saint Damien
17/02/2022	Construction existante	BINET Jimmy	21	rue des Gantiers
31/03/2022	Construction existante	DUWER Jean-Philippe	30	Hameau de Thimécourt
11/08/2022	Construction existante	MAUGAN Gilbert	8	Clos des Gatines
11/08/2022	Construction existante	SCI 9 ST DAMIEN	7 bis	rue Saint Damien
22/08/2022	Construction neuve	LESHOB Badghaad	9	chemin des Bruyères
27/10/2022	Construction neuve	BAMBA Bengué	150	route de Seugy

e2 - **Conformités : 106 unités**

28 non conformes (voir annexe), 9 contre-visites, 19 PFAC

e3 – **Avis sur demande d'urbanisme ( CU, DP, PA, PC ) : 33 unités (voir annexe 2)**

#### e4 – Assainissement Non Collectif :

4 contrôles diagnostic de l'existant, 0 contrôles de conception et 4 contrôles de bonne exécution ont été réalisés en 2022 :

Numéro	Adresse de l'installation	Nom du propriétaire	Conclusion
Anc-2022-diag-01	2 Route d'Hérivaux	Monsieur ARAMA	Non conforme Environnemental et SECURITAIRE : Absence de Traitement + défaut de fermeture
Anc-2022-diag-02	2 Route d'Hérivaux	Monsieur ARAMA	Non conforme Environnemental : Absence d'éléments sur installation
Anc-2022-diag-04	9 Rue des quatre Vents	Monsieur TRICAUD	Non conforme Environnemental : absence de traitement
Anc-2022-diag-07	Château d'Hérivaux	Monsieur MOSSE	Non conforme Environnemental : absence de traitement
Anc-2022-exec-1	Hameau de la Biche	Monsieur SCHREDER	Conforme
Anc-2022-exec-6	Château d'Hérivaux	Co-propriétaire	Conforme
Anc-2022-exec-8	Abbaye d'Hérivaux	Société IMMOMAD	Conforme
Anc-2022-exec-9	Abbaye d'Hérivaux	Société IMMOMAD	Conforme

#### e5- Rétrocession et Astreinte

Le **SICTEUB** souhaiterait obtenir de la part de votre commune la liste des voiries privées rétrocédées dans le domaine communal afin de mettre à jour les plans des réseaux de votre commune et de ne pas oublier de collecteurs à entretenir.

Le **SICTEUB** souhaiterait connaître vos projets de réfection de voiries pour l'année à venir afin d'anticiper le diagnostic des ouvrages d'eaux usées implantés sous vos futurs projets.

## Annexe 1

### Tableau des « non conformités » EU/EP 2022

identifiant contrôle	Nom	Numéro	Complément	Type de Voie	Rue	Date de visite	Type de contrôle	Séparativité
22-0001	HERMAN	6		Rue	de Picardie	03/01/2022	CV	OUI
22-0007	LEMEUR	5		Rue	des Sapins	03/01/2022	initial	NON
22-0022	SOETAERT	30		Rue	Charles de Gaulle	05/01/2022	initial	NON
22-0026	JEANMOUGIN	12		Rue	des 4 Vents	06/01/2022	CV - IDPr	NON
22-0044	TOURREAU	5		Rue	Edouard Manet	13/01/2022	initial	OUI
22-0073	BLAZY	11		Rue	Monsieur le Prince	19/01/2022	CV - IDPR (final)	OUI
22-0117	CONSORT BESREST	37		Résidence	d'Ile de France	02/02/2022	initial	OUI
22-0120	MAGGIO	3 bis		Allée	des Cerisiers	02/02/2022	initial	OUI
22-0132	CHAUVEL	3		Rue	Jules Verne	07/02/2022	initial	OUI
22-0138	DUNAND	5 bis		Rue	des Selliers	08/02/2022	PFAC	OUI
22-0145	SUCCESSION LEFEBVRE	25		Rue	des 4 Vents	09/02/2022	initial	OUI
22-0146	HERVE-BARGAS	7		Rue	du Cygne	09/02/2022	initial	OUI
22-0157	MAUGAN	8		Clos	des Gatines	15/02/2022	CV - IDPr	NON
22-0177	MESSEANT	7		Chemin	des Bruyères	17/02/2022	CV - IDPr	Non réalisé
22-0189	MACHADO	4		Rue	de Picardie	22/02/2022	initial	OUI
22-0213	FLINT	12		Allée	de la Grenouillère	02/03/2022	initial	OUI
22-0214	SC LIBROJISA	17 bis		Avenue	de la Libération	02/03/2022	initial	OUI
22-0215	Consort DUMONT	34		Rue	Charles de Gaulle	02/03/2022	initial	NON
22-0223	MENARD	4		Rue	Louvois	03/03/2022	CV - IDPr	NON
22-0224	ELBASYOUNI	18		Rue	Sophie Arnould	03/03/2022	CV - IDPr	OUI
22-0242	TORRICE	37		Rue	Saint Damien	14/03/2022	initial	OUI
22-0243	CONSORTS DUMONT	34		Rue	Charles de Gaulle	14/03/2022	CV	OUI
22-0259	CHAUVEL	3		Rue	Jules Vernes	15/03/2022	CV - IDPr	NON
22-0260	JLCB - kiosque à pizza			Rue	Ogadour sur Glane	15/03/2022	PFAC	OUI
22-0268	GINOUX	15		Allée	de la Grenouillère	21/03/2022	initial	OUI
22-0284	YOUNSI	1	Hameau de Gascourt	Rue	de la Chapelle	23/03/2022	initial	NON
22-0313	PAPALARDO	7			Résidence de l'Ile	31/03/2022	initial	OUI

					de France			
22-0329	HEINRICH	26	APPT 3E	Rue	Saint Côme	06/04/2022	initial	OUI
22-0340	MASSOT	5		Rue	Baudelaire	06/04/2022	CV - IDPr	OUI
22-0376	SCCV DOMAINE DU GOLF	2		Allée	des Pins	13/04/2022	PFAC	OUI
22-0377	SCCV DOMAINE DU GOLF	4		Allée	des Pins	13/04/2022	PFAC	OUI
22-0378	SCCV DOMAINE DU GOLF	6		Allée	des Pins	13/04/2022	PFAC	OUI
22-0393	SCCV LES PENSEES	1	Bat A- Bat B	Rue	Moanda	08/03/2022	PFAC	NON
22-0400	ETCHEVERRY	17			Vieux Chemin de Paris	25/04/2022	initial	OUI
22-0431	GRANGER	7		Chemin	Vert	02/05/2022	initial	OUI
22-0433	LE CLAINCHE	18		Avenue	de la Fosse Chapon	02/05/2022	initial	OUI
22-0471	CHAUVEL	3		Rue	Jules Verne	10/05/2022	CV	OUI
22-0513	SCCV DOMAINE DU GOLF	10		Allée	des Pins	19/05/2022	PFAC	OUI
22-0546	PAVLIAN	18		Rue	Vivien	31/05/2022	initial	OUI
22-0548	MONTESINOS	14		Rue	Saint Côme	01/06/2022	CV - IDPr	NON
22-0557	TRAORE	11		Avenue	de la Libération	02/06/2022	initial	OUI
22-0569	CAMAGIE	6		Hameau	de Thimécourt	09/06/2022	initial	OUI
22-0570	PICQUE	6		Rue	Charles de Gaulle	09/06/2022	initial	NON
22-0584	MARTINS	39		Rue	du Vieux Chemin de Paris	13/06/2022	PFAC	OUI
22-0594	LE COMTE	16		Rue	Saint Damien	15/06/2022	initial	OUI
22-0604	GROSPAS	15		Rue	de Paris	16/06/2022	initial	OUI
22-0611	BOURDON	16		Rue	de Rocquemont	20/06/2022	initial	OUI
22-0612	PANS	5		Chemin	des Carrières de St Côme	20/06/2022	initial	NON
22-0622	TILLAY	7	APPT 1ER G	Rue	du Pontcel	22/06/2022	initial	NON
22-0623	PRAT	1		Rue	du Beauvaisis	22/06/2022	initial	OUI
22-0640	DE STADIEU	17		Rue	du Pontcel	27/06/2022	initial	OUI
22-0641	MAHIET	8		Rue	St Damien	27/06/2022	initial	NON
22-0680	MAIRIE LUZARCHES	25		Rue	des Selliers	06/07/2022	initial	NON
22-0685	MENARD	4		Rue	Louvois	07/07/2022	CV - IDPR (final)	OUI
22-0691	SOLARI	14		Rue	des Gantiers	13/07/2022	initial	NON
22-0700	BRESSOLLES	23		Rue	de la Pommeraye	18/07/2022	initial	OUI
22-0763	FINNERON DEPARIS	9	APPT 1er D	Rue	du Pontcem	02/08/2022	initial	NON
22-0764	HENRIQUES	12		Rue	d'Hérivaux	02/08/2022	initial	OUI
22-0769	MONTOIS	6		Rue	Montrose	03/08/2022	initial	OUI
22-0775	MONTESINOS	14		Rue	St Côme	03/08/2022	CV - IDPR	OUI



							(final)	
22-0783	VEBER	34		Rue	Charles de Gaulle	08/08/2022	initial	OUI
22-0811	DEBUISELLE	19		Rue	Pontcel	17/08/2022	initial	OUI
22-0812	RIBAL	20		Rue	du Cygne	17/08/2022	initial	NON
22-0834	GRANDSIRE	1		Rue	Moanda	23/08/2022	initial	NON
22-0835	PITTE	10		Clos	des Gatines	23/08/2022	initial	OUI
22-0836	DESOUCHES	12		Clos	des Gatines	23/08/2022	initial	NON
22-0849	PANS	5		Chemin	des Carrières de St Côme	26/08/2022	CV - IDPr	NON
22-0880	PANS	5		Chemin	des Carrières de St Côme	06/09/2022	CV - IDPR (final)	OUI
22-0881	MAIRIE DE LUZARCHES	25		Rue	des Seilliers	06/09/2022	initial	OUI
22-0902	SEBERT	1		Chemin	des Bruyères	14/09/2022	PFAC	OUI
22-0903	SANCHEZ	17 ter		Avenue	de la Libération	14/09/2022	initial	OUI
22-0907	SCCV DOMAINE DU GOLF	12		Allée	des Pins	12/05/2022	PFAC	NON
22-0908	SCCV DOMAINE DU GOLF	21		Allée	des Pins	13/09/2022	PFAC	OUI
22-0909	SCCV DOMAINE DU GOLF	19		Allée	des Pins	13/09/2022	PFAC	OUI
22-0910	SCCV DOMAINE DU GOLF	18		Allée	des Pins	13/09/2022	PFAC	OUI
22-0911	SCCV DOMAINE DU GOLF	24		Allée	des Pins	14/09/2022	PFAC	OUI
22-0912	SCCV DOMAINE DU GOLF	22		Allée	des Pins	14/09/2022	PFAC	OUI
22-0913	SCCV DOMAINE DU GOLF	16		Allée	des Pins	14/09/2022	PFAC	OUI
22-0914	SCCV DOMAINE DU GOLF	26		Allée	des Pins	14/09/2022	PFAC	OUI
22-0915	SCCV DOMAINE DU GOLF	20		Allée	des Pins	14/09/2022	PFAC	OUI
22-0923	VIDAL	12		Rue	Hector Berlioz	10/10/2022	initial	OUI
22-0930	BRONDEL	30		Avenue	du Maréchal Joffre	11/10/2022	initial	OUI
22-0931	TALAZAC	41		Avenue	de la Libération	11/10/2022	initial	OUI
22-0939	SUCCESSION SAVOIE	3		Rue	de l'Egalité	12/10/2022	initial	OUI
22-0954	CONSORTS COLBEAUX	1		Clos	Vivien	17/10/2022	initial	NON
22-0955	JOSEPH	14		Rue	de l'Egalité	17/10/2022	initial	OUI
22-0969	OLIVIER	18 bis		Rue	du Vieux Chemin de Paris	19/10/2022	initial	OUI
22-0970	TROUSSU	13	APPT RDC	Avenue	de la Libération	19/10/2022	initial	OUI
22-0997	BROCHOT	14		Clos	des Gatines	26/10/2022	initial	NON
22-0998	MAULAVE	28		Rue	du Pontcel	26/10/2022	initial	OUI
22-1017	PLUMECOCQ	44		Rue	Vivien	03/11/2022	initial	OUI

22-1022	KONIECZKA	1		Clos	Vivien	07/11/2022	CV - IDPr	NON
22-1036	SUCCESSION FITAMENT	20		Rue	du Vieux Chemin de Paris	09/11/2022	initial	OUI
22-1047	SCI DU CERF	25		Rue	du Cerf	14/11/2022	initial	OUI
22-1052	INDIVISION TEISSEDE	1 bis		Rue	de Royaumont	15/11/2022	initial	OUI
22-1082	SUCCESSION CLARE	14		Rue	des Châtaigniers	23/11/2022	initial	NON
22-1085	SCCV DOMAINE DU GOLF	17		Allée	des Pins	16/11/2022	PFAC u	Non réalisé
22-1086	GILLES	33		Rue	de la Pommeraie	24/11/2022	initial	OUI
22-1091	HUET	10		Rue	de l'Egalité	28/11/2022	initial	OUI
22-1095	DURAND	38		Rue	Saint Damien	05/12/2022	initial	NON
22-1105	PRUNET	41		Résidence	de l'Île de France	05/12/2022	initial	OUI
22-1151	DDFIP du Val d'Oise	7		Rue	Saint-Damien	22/12/2022	initial	OUI
22-1161	LE CORRE	8		Rue	de Turenne	28/12/2022	initial	OUI
23-0002	SALVADORI MENDES	40		Avenue	de Royaumont	02/01/2023	initial	OUI
23-0015	SAFFRAY	12		Rue	de Meaux	09/01/2023	initial	NON
23-0023	LE PAGE GUENAT	3		Rue	des Hortensias	11/01/2023	initial	OUI

## Annexe 2

### Tableau des réponses aux documents d'urbanisme 2022

Date réception de la demande	N° Permis	Objet de la demande	N° Rue	Complément adresse	Libellé rue
28/01/2022	DP 095 352 22 L0026	Construction d'un petit bassin d'agrément	20		allée des pins
28/01/2022	DP 095 352 22 L0021	Extension d'une maison individuelle	14		rue Edouard Manet
28/01/2022	DP 095 352 22 L0018	Construction d'une piscine, d'un abri de jardin et d'un garage	14		rue Maonda
28/02/2022	PC 095 352 22 L001	Agrandissement d'un bâtiment de stockage	112		route de Seugy
14/03/2022	DP 095 352 22 L0035	Extension d'une construction existante	1		ruelle Ginot
07/04/2022	DP 095 352 22 L0037	Construction d'une piscine	14		rue Maonda
14/04/2022	DP 095 352 22 L0040	Transformation d'une dépendance en habitation	12		avenue du Maréchal Joffre
14/04/2022	DP 095 352 22 L0041	Transformation d'un garage en habitation	12		avenue du Maréchal Joffre
19/04/2022	PC 095 352 22 L0004	Construction d'une maison individuelle	150	lot A	route de Seugy
19/04/2022	CU 095 352 22 L0032	Construction d'un chenil (capacité 100 chiens)			chemin de la voie au porc
19/04/2022	PC 095 352 22 L0003	Réalisation d'un entrepot de stockage			RD 316
27/04/2022	DP 095 352 22 L0044	travaux sur construction existante	16		rue de Rocquemont
19/05/2022	PC 095 352 22 L0005	Construction d'une maison individuelle		Lot A	rue de Rocquemont
13/06/2022	PC 095 352 22 L0007	Construction d'une maison individuelle			Lot 5 le clos du Fresne
23/06/2022	DP 095 352 22 L 0058	modification clôture, portail et véranda	3		rue Jules Vernes
12/07/2022	PC 095 352 22 L0008	Construction d'un restaurant Burger King	20		route des bruyères
21/07/2022	PC 095 352 22L0009	Transformation d'un abris à vélo bois par un garage	3		rue fouquet
08/08/2022	PC 095 352 22 L0010	Construction d'une maison individuelle		Lot 9	Lotissement : "Le clos du frêne"
08/08/2022	PC 095 352 22 L0011	Construction d'une maison individuelle	17	ter	Avenue de la Libération
08/08/2022	PC 095 352 22 L0012	Restructuration d'un bâtiment existant (création de 8 logements)	2		rue de l'Abbé Soretet angle Place de la République
11/08/2022	DP 095 352 22 L0070	Réalisation d'une piscine	18		allée des pins
11/08/2022	PC 095 352 22 L 0013	Construction d'une maison individuelle	12		rue du poirier aux chats
18/08/2022	PC 095 352 22 L0014	Construction d'une maison individuelle		Lot 7	le clos du frêne CR11
10/10/2022	PC 095 352 22 L0017	Construction d'une maison individuelle		Lot A	rue de Rocquemont
21/10/2022	DP 095 352 22 L0096	Division d'une bâtiise en deux lots de type T4	6		rue des Gantiers
02/11/2022	PC 095 352 08 E0027 M01	Construction d'un gagare avec comble aménageable	18		avenue de la foss à Chapon
02/11/2022	PC 095 352 22 L0018	Rénovation d'immeuble, transformation de garages	12,14		rue du cygne
02/11/2022	PC 095 352 22 L0015	Construction d'une maison individuelle	11	lot 8	clos du Fresne chemin du Vauvouard
07/11/2022	PC 095 352 22 L0019	Construction d'une maison individuelle		lot 6	clos du Fresne chemin du Vauvouard
23/11/2022	PC 095 352 22 L0020	Construction d'une maison individuelle		Lot 4	chemin du Vauvouard - clos du fresne
07/12/2022	DP 095 352 22 L0111	Refaire la peinture sur la façade	18		rue Charles De gaulle
08/12/2022	PC 095 352 22 L0021	Réalisation d'une piscine	27		allée de la grenouillère
21/12/2022	PC 095 352 22 L0018	Réhabilitation d'un bâtiment existant	12		rue du Cygne

## Annexe 3

